

SINIRLI SORUMLU BOTOSAN BALÇIK TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULU KARARI

Karar No : 2025/113
Karar Tarihi : 16.12.2025
Konu : Kaba İnşaat 1. Etap İhalesi Birim Fiyat Güncellemesi Hk.
Başkan : Osman ADMIŞ
Üyeler : Osman Nuri ÇINAR, İbrahim GÖKGÖZ, Ali SELMAN, Lokman Alpaslan YILMAZ

Yönetim Kurulu Üyelerimiz Kooperatif Merkezinde toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

02.10.2024 tarihinde yapılan "S.S. BOTOSAN BALÇIK TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ "KABA İNŞAAT I'nci ETAP (6 BLOK) YAPIM İŞİ" ihalesi kapsamında 1. Tur, 2. Tur ve pazarlık usulü son tur teklif toplama esnasında ihaleyi kazanan Özdemir Beton İnş. San. Tic. A.Ş. firmasının son indirimli teklifi 950.000.000,00 TL olarak oluşturulmuştur.

Yüklenici firma tarafından ihale teklifinde düzeltme yapılırken genel toplam 950.000.000,00TL yi sağlamak amacıyla birim fiyat listesinde sehven hata yapılmış olup, 1 sıra nolu BTS-KBY-01 poz numaralı "Plyvwood, kompozit, plastik veya çelik malzemeden düz yüzeyli betonarme kalıbı yapılması işi (her yükseklikte kalıp iskelesi ve yardımcı ekipmanlar fiyata dahil)" işi birim fiyatını tekliflerde sunduğu 2.532,53 TL den yükselterek 2.627,79 TL ye çıkardığı, bu sebeple tekliflerde sehven yapılan bir hata diğer onaylı birim fiyatın artarak işin yapımı sonrası bu iş kalemi için maliyetin yükselmesine sebep olduğu, proje yönetim firmasının "S.S. BOTOSAN BALÇIK TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ "KABA İNŞAAT I'nci ETAP (6 BLOK) YAPIM İŞİ" ne ait 330-3 ve 326-13 parsellerdeki blokların başlanan kesin hesap incelemesinde tespit edilmiş ve yapılan tespit LİNE Proje Yönetimi AŞ. nin 12/12/2025 tarihli yazısı ile Yönetim Kurulumuza bildirilmiştir.

Yüklenici firma tarafından yapılan bu sehven hataya ait olarak; sözleşmeye ek olacak şekilde 1 sıra nolu BTS-KBY-01 poz numaralı "Plyvwood, kompozit, plastik veya çelik malzemeden düz yüzeyli betonarme kalıbı yapılması işi (her yükseklikte kalıp iskelesi ve yardımcı ekipmanlar fiyata dahil)" işi birim fiyatının yüklenicinin tekliflerde sunduğu 2.532,53 TL birim fiyat olarak düzeltilmesine ve bu birim fiyat esas alınarak geçmiş dönem hakedişlerinin düzeltilmesine, yüklenici firmaya yapılan fazla hakediş ödemelerinin kendisine bu tarihten sonra yapılacak hakediş ödemelerinden mahsubuna,

Oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Osman ADMIŞ

Muhasip Üye
Ali SELMAN

Başkan Yrd.
Osman Nuri ÇINAR

Üye
Lokman Alpaslan YILMAZ

Üye
İbrahim GÖKGÖZ